UCHWAŁA NR XXIII/431/26
RADY MIEJSKIEJ W ZAWIERCIU

z dnia 20 lutego 2026 r.

w sprawie zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszaru położonego w rejonie ul. Wschodniej i ul. Grunwaldzkiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 ze zm.), w nawiązaniu do uchwały Nr XIX/333/25 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 29 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszaru położonego w rejonie ul. Wschodniej i ul. Grunwaldzkiej, po stwierdzeniu, że niniejsza zmiana planu miejscowego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie", przyjętego uchwałą Nr XXXVIII/349/13 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 7 sierpnia 2013 r., zmienionego uchwałą Nr LVII/523/18 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 30 maja 2018 r., na wniosek Prezydenta Miasta,

- **Rada Miejska w Zawierciu**

- **uchwala**

zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszaru położonego w rejonie ul. Wschodniej i ul. Grunwaldzkiej, przyjętego uchwałą Nr LXVIII/943/22 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 września 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 10 października 2022 r. poz. 6365)

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. W uchwale Nr LXVIII/943/22 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 września 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszaru położonego w rejonie ul. Wschodniej i ul. Grunwaldzkiej (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 10 października 2022 r. poz. 6365), wprowadza się zmiany w zakresie zapisów tekstowych w §16.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu, nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta;

2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

3) załącznik nr 3 – dane przestrzenne o obiekcie.

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe

§ 2. W uchwale Nr LXVIII/943/22 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 września 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszaru położonego w rejonie ul. Wschodniej i ul. Grunwaldzkiej (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 10 października 2022 r. poz. 6365), wprowadza się następujące zmiany:

§ 16. ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie:
„6) usług związanych z obsługą komunikacji samochodowej i motoryzacji takich jak stacje paliw, lakiernie samochodowe, warsztaty samochodowe, stacje naprawy lub diagnostyki pojazdów, urządzeń transportowych lub ich części, myjnie samochodowe, przy czym zakaz lokalizacji myjni samochodowych nie dotyczy terenu 1MNU;”.

§ 3. Pozostałe ustalenia oraz załącznik graficzny do uchwały Nr LXVIII/943/22 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 września 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszaru położonego w rejonie ul. Wschodniej i ul. Grunwaldzkiej, o której mowa w §1, pozostają bez zmian.

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zawiercie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zawiercie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Ewa Mićka

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIII/431/26
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 20 lutego 2026 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu, nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.),

Rada Miejska w Zawierciu

wobec braku uwag do projektu zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszaru położonego w rejonie ul. Wschodniej i ul. Grunwaldzkiej, nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXIII/431/26
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 20 lutego 2026 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.)

Rada Miejska w Zawierciu rozstrzyga, co następuje:

W związku z realizacją zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszaru położonego w rejonie ul. Wschodniej i ul. Grunwaldzkiej, nie przewiduje się poniesienia nakładów finansowych na infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXIII/431/26
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 20 lutego 2026 r.
Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę